



УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ПЕЧЕНІЗЬКИЙ РАЙОН  
ПЕЧЕНІЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПРОТОКОЛ

XLIII сесії

VII скликання

Від 04 березня 2019 року

смт. Печеніги

Приміщення Печенізької селищної ради 14 год.00 хв.

Всього депутатів – 22

Присутніх - 14 (список додається)

Головуючий - Мариненко Ю.І., Печенізький селищний голова

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження порядку денного чергового засідання XLIII сесії VII скликання від 04.03.2019 року  
*Доповідач: Мариненко Ю.І. – Печенізький селищний голова*
2. Про внесення змін та доповнень до рішення XXXII сесії Печенізької селищної ради VII скликання від 04 червня 2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік по Печенізькій селищній раді»  
*Доповідач: Чумак І.В.- спеціаліст I категорії селищної ради*
3. Про звіт начальника Печенізького комунального підприємства «Джерело» про стан фінансово-господарської діяльності підприємства за IV квартал 2018 року  
*Доповідач: Резнікова Л.Ф. – Начальник ПКП «Джерело», депутат селищної ради*
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» та передачі земельної ділянки у власність:

1. Волик Наталія Олександрівна	смт.Печеніги, вул..Зінченка,45	площа 0,1500 га
2. Балабай Ігор Олексійовича	смт.Печеніги, вул..Харківська,157	площа 0,1500 га
3. Маренич Наталія Василівна	смт.Печеніги, вул..Чурилова,21	площа 0,1500 га
4. Гальцов Ігор Вікторович	с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28	площа 0,2500 га
5. Балабай Наталія Василівна	смт.Печеніги, вул..Ветеринарна,10	площа 0,1500 га
6. Гладиш Микола Іванович	с.Приморське, вул..Східна,18	площа 0,1998 га
7. Губченко Сергій Федорович	смт.Печеніги, вул..Харківська,175	площа 0,1500 га
8. Харківська Олена Володимирівна	с.Кицівка, вул..Центральна,2	площа 0,1500 га
9. Білуха Інна Сергіївна	смт.Печеніги, вул..Харківська,118	площа 0,1500 га
10. Калібаба Любов Григорівна	смт.Печеніги, вул..Дачна,3	площа 0,1250 га

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності) для ведення особистого селянського господарства» та передачею земельної ділянки у власність:

1. Гальцов Ігор Вікторович	с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28	площа 0,1000 га
----------------------------	-------------------------------	-----------------

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з подальшою передачею в оренду, зі зміною цільового призначення та виду використання із земель комунальної власності житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі рекреаційного призначення для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для розміщення дитячого майданчика та створення зони відпочинку) з внесенням змін до договору оренди землі:  
1. Мотузний Сергій Іванович смт. Печеніги, вул. Харківська, 100-Г площа 0,0785 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
7. Про погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Мотузного С.І., розташованої в смт. Печеніги вул. Харківська, 100-А, внесення змін до договору оренди землі, номер запису про інше речове право 24802932 від 09.02.2018 року та передачі земельної ділянки площею 0,0950 га до земель запасу:  
6324655100:10:003:0463 смт.Печеніги, вул.Харківська,100-А площа 0,0950 га  
6324655100:10:003:0462 смт.Печеніги, вул.Харківська,100-А площа 0,1106 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, із земель комунальної власності житлової та громадської забудови зі зміною виду використання із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та передачі земельної ділянки у власність:  
1. Мотузний Сергій Іванович смт. Печеніги, вул. Харківська, 100-А площа 0,0950 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
9. Про припинення договору оренди землі від 03.09.2008 року, зареєстрованого в Печенізькому районному відділі реєстрації ХПФ ДП «Центр ДЗК» 28.10.2008 року за № 040870100223, на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул. 1 Травня, 40, у зв'язку з купівлею - продажем нежитлової будівлі:  
1. Ф/Г «Фортуна» смт. Печеніги, вул. 1 Травня, 40 площа 0,0472 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
10. Про надання гр. Бочаровій Ользі Олександрівні в оренду земельної ділянки, розташованої в смт. Печеніги, вул. 1 Травня, 40 для обслуговування нежитлової будівлі контори для комерційного використання:  
1. Бочарова Ольга Олександрівна смт. Печеніги, вул. 1 Травня, 40 площа 0,0472 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
11. Про припинення договору оренди землі від 03.04.2017 року, ТОВ «Спецкомплект» на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул. 1 Травня, 15-Б, у зв'язку зі зміною пріоритетів діяльності:  
1. ТОВ «Спецкомплект» смт. Печеніги, вул. 1 Травня, 15-Б площа 0,0057 га  
*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*
12. Про внесення змін в рішення ХХХІІІ сесії VII скликання від 14.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2019 рік»
13. Різне

**1.СЛУХАЛИ:** Мариненко Ю.І. – Печенізького селищного голову, який повідомив присутніх, що в зв'язку з внесенням змін до ст.59 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» відтепер всі рішення з питань, які розглядаються на сесіях, повинні прийматися відкритим поіменним голосування, окрім випадків, в яких рішення приймаються таємним голосуванням – це обрання секретаря ради та дострокове припинення повноважень голови Для проведення сесії селищної ради, поіменного голосування необхідно сформулювати

секретаріат у складі 3 осіб із числа депутатів. Він запропонував вносити кандидатури до складу секретаріату.

**ВИСТУПИЛИ:** - Склярова Г.І. – депутат селищної ради, яка запропонувала включити до складу секретаріату наступних депутатів:

- Рєпу Тетяну Олександрівну
- Балабай Наталію Іванівну
- Подольську Лілію Євгеніївну

**ВИРІШИЛИ:**

Обрати секретаріат по проведенню поіменного голосування на сесії селищної ради у наступному складі:

- Рєпу Тетяну Олександрівну - голова
- Балабай Наталію Іванівну
- Подольську Лілію Євгеніївну

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято одногосно**

**2. СЛУХАЛИ:** «Про затвердження порядку денного чергового засідання XLIII сесії VII скликання від 04.03.2019 року»

*Доповідач: Мариненко Ю.І. – Печенізький селищний голова*

**ВИСТУПИЛИ:** Чумак І.В. – депутат селищної ради та Сокол Ю.І. спеціаліст-землевпорядник селищної ради з пропозицією винести на розгляд додаткове питання, у зв'язку зі зміною податкового кодексу, а саме:

1. Про внесення змін в рішення XXXIII сесії VII скликання від 14.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2019 рік»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

Депутат Мозговий О.В. виступив з пропозицією зняти з порядку денного питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, із земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності) для будівництва індивідуального гаражу та передачею земельної ділянки у власність: Чугай Алла Василівна смт. Печеніги, вул. Незалежності, гараж ,13/11 0,0024га, у зв'язку з виявленою помилкою в адресі земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про затвердження порядку денного чергового засідання XLIII сесії VII скликання від 04.03.2019 року», **прийняти зі змінами** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято одногосно**

**3. СЛУХАЛИ:** «Про внесення змін та доповнень до рішення XXXII сесії Печенізької селищної ради VII скликання від 04 червня 2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік по Печенізькій селищній раді»»

*Доповідач: Чумак І.В.- спеціаліст I категорії селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про внесення змін та доповнень до рішення XXXII сесії Печенізької селищної ради VII скликання від 04 червня 2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік по Печенізькій селищній раді»», **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 13

Проти – 1

Утрималися – 1

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято**

**4. СЛУХАЛИ:** «Про звіт начальника Печенізького комунального підприємства «Джерело» про стан фінансово-господарської діяльності підприємства за IV квартал 2018 року»

*Доповідач: Резнікова Л.Ф. – Начальник ПКП «Джерело», депутат селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про звіт начальника Печенізького комунального підприємства «Джерело» про стан фінансово-господарської діяльності підприємства за IV квартал 2018 року», **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято одногосно**

**5. СЛУХАЛИ:** «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» та передачі земельної ділянки у власність:

1. Волик Наталія Олександрівна	сmt.Печеніги, вул..Зінченка,45	площа 0,1500 га
2. Балабай Ігор Олексійовича	сmt.Печеніги, вул..Харківська,157	площа 0,1500 га
3. Маренич Наталія Василівна	сmt.Печеніги, вул..Чурилова,21	площа 0,1500 га
4. Гальцов Ігор Вікторович	с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28	площа 0,2500 га
5. Балабай Наталія Василівна	сmt.Печеніги, вул..Ветеринарна,10	площа 0,1500 га
6. Гладиш Микола Іванович	с.Приморське, вул..Східна,18	площа 0,1998 га
7. Губченко Сергій Федорович	сmt.Печеніги, вул..Харківська,175	площа 0,1500 га
8. Харківська Олена Володимирівна	с.Кицівка, вул..Центральна,2	площа 0,1500 га
9. Білуха Інна Сергіївна	сmt.Печеніги, вул..Харківська,118	площа 0,1500 га
10. Калібаба Любов Григорівна	сmt.Печеніги, вул..Дачна,3	площа 0,1250 га

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» та передачі земельної ділянки у власність:

1. Волик Наталія Олександрівна	сmt.Печеніги, вул..Зінченка,45	площа 0,1500 га
2. Балабай Ігор Олексійовича	сmt.Печеніги, вул..Харківська,157	площа 0,1500 га
3. Маренич Наталія Васиївна	сmt.Печеніги, вул..Чурилова,21	площа 0,1500 га
4. Гальцов Ігор Вікторович	с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28	площа 0,2500 га
5. Балабай Наталія Васиївна	сmt.Печеніги, вул..Ветеринарна,10	площа 0,1500 га
6. Гладиш Микола Іванович	с.Приморське, вул..Східна,18	площа 0,1998 га
7. Губченко Сергій Федорович	сmt.Печеніги, вул..Харківська,175	площа 0,1500 га
8. Харківська Олена Володимирівна	с.Кицівка, вул..Центральна,2	площа 0,1500 га
9. Білуха Інна Сергіївна	сmt.Печеніги, вул..Харківська,118	площа 0,1500 га
10. Калібаба Любов Григорівна	сmt.Печеніги, вул..Дачна,3	площа 0,1250 га

га», **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

**Рішення прийнято одногосно**

**6. СЛУХАЛИ:** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності) для ведення особистого селянського господарства» та передачею земельної ділянки у власність:

1. Гальцов Ігор Вікторович с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28 площа 0,1000 га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності) для ведення особистого селянського господарства» та передачею земельної ділянки у власність:

1. Гальцов Ігор Вікторович с.П'ятницьке, вул..Дьоміна,28 площа 0,1000 га»,

**прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

**Рішення прийнято одногосно**

**7. СЛУХАЛИ:** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з подальшою передачею в оренду, зі зміною цільового призначення та виду використання із земель комунальної власності житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі рекреаційного призначення для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для розміщення дитячого майданчика та створення зони відпочинку) з внесенням змін до договору оренди землі:

1. Мотузний Сергій Іванович сmt. Печеніги, вул. .Харківська,100-Г площа 0,0785 га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з подальшою передачею в оренду, зі зміною цільового призначення та виду використання із земель комунальної власності житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі рекреаційного призначення для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для розміщення

дитячого майданчика та створення зони відпочинку) з внесенням змін до договору оренди землі:

1. Мотузний Сергій Іванович смт. Печеніги, вул. Харківська,100-Г площа 0,0785 га  
 », **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято** **одноголосно**

**8. СЛУХАЛИ:** «Про погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Мотузного С.І., розташованої в смт. Печеніги вул. Харківська,100-А , внесення змін до договору оренди землі , номер запису про інше речове право 24802932 від 09.02.2018 року та передачі земельної ділянки площею 0,0950 га до земель запасу:

6324655100:10:003:0463 смт.Печеніги, вул..Харківська,100-А площа 0,0950 га  
 6324655100:10:003:0462 смт.Печеніги, вул..Харківська,100-А площа 0,1106 га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Мотузного С.І., розташованої в смт. Печеніги вул. Харківська,100-А , внесення змін до договору оренди землі , номер запису про інше речове право 24802932 від 09.02.2018 року та передачі земельної ділянки площею 0,0950 га до земель запасу:

6324655100:10:003:0463 смт.Печеніги, вул..Харківська,100-А площа 0,0950 га  
 6324655100:10:003:0462 смт.Печеніги, вул..Харківська,100-А площа 0,1106 га»,

**прийняти** (додається)

Голосували:

За – 14

Проти – немає

Утрималися – 1

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято**

**9. СЛУХАЛИ:** «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, із земель комунальної власності житлової та громадської забудови зі зміною виду використання із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та передачі земельної ділянки у власність:

1. Мотузний Сергій Іванович смт. Печеніги, вул. Харківська,100-А площа 0,0950га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, із земель комунальної власності житлової та громадської забудови зі зміною виду використання із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в землі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та передачі земельної ділянки у власність:

1. Мотузний Сергій Іванович смт. Печеніги, вул. Харківська,100-А площа 0,0950га»,  
**прийняти** (додається)

Голосували:

За – 14

Проти – немає

Утрималися – 1

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято**

**10. СЛУХАЛИ:** «Про припинення договору оренди землі від 03.09.2008 року, зареєстрованого в Печенізькому районному відділі реєстрації ХПФ ДП « Центр ДЗК» 28.10.2008 року за № 040870100223, на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул..1 Травня,40, у зв'язку з купівлею - продажем нежитлової будівлі:

1. Ф/Г «Фортуна» смт. Печеніги, вул..1 Травня,40 площа 0,0472 га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про припинення договору оренди землі від 03.09.2008 року, зареєстрованого в Печенізькому районному відділі реєстрації ХПФ ДП « Центр ДЗК» 28.10.2008 року за № 040870100223, на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул..1 Травня,40, у зв'язку з купівлею - продажем нежитлової будівлі:

1. Ф/Г «Фортуна» смт. Печеніги, вул..1 Травня,40 площа 0,0472 га», **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято одногосно**

**11. СЛУХАЛИ:** «Про надання гр. Бочаровій Ользі Олександрівні в оренду земельної ділянки, розташованої в смт. Печеніги, вул.. 1 Травня,40 для обслуговування нежитлової будівлі контори для комерційного використання:

1. Бочарова Ольга Олександрівна смт. Печеніги, вул. 1 Травня,40 площа 0,0472га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про надання гр. Бочаровій Ользі Олександрівні в оренду земельної ділянки, розташованої в смт. Печеніги, вул.. 1 Травня,40 для обслуговування нежитлової будівлі контори для комерційного використання:

1. Бочарова Ольга Олександрівна смт. Печеніги, вул. 1 Травня,40 площа 0,0472га», **прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято одногосно**

**12. СЛУХАЛИ:** «Про припинення договору оренди землі від 03.04.2017 року, ТОВ «Спецкомплект» на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул.1 Травня,15-Б, у зв'язку зі зміною пріоритетів діяльності:

1. ТОВ «Спецкомплект» смт. Печеніги, вул..1 Травня,15-Б площа 0,0057 га»

*Доповідач: Сокол Ю.І.- спеціаліст - землевпорядник селищної ради*

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про припинення договору оренди землі від 03.04.2017 року, ТОВ «Спецкомплект» на земельну ділянку розташовану в смт. Печеніги вул.1 Травня,15-Б, у зв'язку зі зміною пріоритетів діяльності:

1. ТОВ «Спецкомплект» смт. Печеніги, вул..1 Травня,15-Б площа 0,0057 га»,  
**прийняти** (додається)

Голосували:

За – 15

Проти – немає

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято** **одноголосно**

**13. СЛУХАЛИ:** «Про внесення змін в рішення XXXIII сесії VII скликання від 14.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2019 рік»»

**ВИРІШИЛИ:** Рішення «Про внесення змін в рішення XXXIII сесії VII скликання від 14.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2019 рік»»,  
**прийняти** (додається)

Голосували:

За – 14

Проти – 1

Утрималися – немає

Не голосувало – немає

Рішення **прийнято** **одноголосно**

#### **14.Різне**

**Печенізький селищний голова**

**Ю. Мариненко**

**Секретар Печенізької селищної ради**

**Л. Подольська**